

**Kontrola prijatých uznesení  
z 23. zasadnutia MZ v Leopoldove, konaného dňa 30. 01. 2017**

---

**A/23/2017 MZ berie na vedomie**

**1/**

Informáciu o rozpočtovom opatrení Mesta Leopoldov č. 19/2016 zo dňa 30. 12. 2016.



**Splnené:**

**Rozpočtové opatrenie č. 19/2016 zo dňa 30.12.2016 – zmeny v príjmovej a vo výdavkovej časti boli zapracované do rozpočtového informačného systému samosprávy mesta Leopoldov.**

**2/**

Informáciu o rozpočtovom opatrení Mesta Leopoldov č. 1/2017 zo dňa 02. 01. 2017.



**Splnené:**

**Rozpočtové opatrenie č. 1/2017 zo dňa 02.01.2017 – zmeny v príjmovej a vo výdavkovej časti boli zapracované do rozpočtového informačného systému samosprávy mesta Leopoldov.**

**C/23/2017 MZ schvaľuje**

**3/**

Prijatie uznesenia k navrhovanej činnosti „Zvýšenie výroby bioetanolu“ až po prerokovaní návrhu na verejnom zasadnutí dňa 6. 2. 2017.



**Splnené:**

**MZ prijalo k navrhovanej činnosti „Zvýšenie výroby bioetanolu“ uznesenie č. C/24/2017/2 zo dňa 07.02.2017.**

**5/**

Zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosť zapísanú na LV č. 2997, parc. č. 2667/3 KN-C o výmere 636 m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná pôda, k.ú. Leopoldov, ktorej podielovými spoluvlastníkmi sú podľa evidencie katastra nehnuteľnosti:

- Ing. Slavomír Sýkora rod. Sýkora trvale bytom Malá Kráľová 134, Horná Kráľová a manželka Mgr. Aneta Sýkorová rod. Balošáková trvale bytom Nádražná 482/2, Leopoldov (manželia v BSM) v podiele ½ vzhľadom k celku,
- Tomáš Šimičák rod. Šimičák a manželka Katarína Šimičáková rod. Rolincová obaja trvale bytom Dolné Trhovište 93, Dolné Trhovište (manželia v BSM) v podiele ½ vzhľadom k celku,

v prospech Mesta Leopoldov za účelom vybudovania stavby „Rozšírenie verejnej kanalizácie v trase medzi Moyzesovou a Gojdičovou ulicou“ a „Rozšírenie verejného vodovodu v trase medzi Moyzesovou a Gojdičovou ulicou, Leopoldov“.



### **Splnené:**

**Zmluva na zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosť zapísanú na LV č. 2997, parc. č. 2667/3 KN-C o výmere 636 m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná pôda, k.ú. Leopoldov v zmysle uznesenia bola vypracovaná a zmluvnými stranami podpísaná.**

### **6/**

Zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosť zapísanú na LV č. 1957, parc. č. 2667/2 KN-C o výmere 146 m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná pôda, k.ú. Leopoldov, ktorej vlastníčkou je podľa evidencie katastra nehnuteľnosti pani Mgr. Zuzana Rumíšková Hamadová, trvale bytom Moyzesova 1158/34, Leopoldov, v prospech Mesta Leopoldov za účelom vybudovania stavby „Rozšírenie verejnej kanalizácie v trase medzi Moyzesovou a Gojdičovou ulicou“ a „Rozšírenie verejného vodovodu v trase medzi Moyzesovou a Gojdičovou ulicou, Leopoldov“.



### **Splnené:**

**Zmluva na zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosť zapísanú na LV č. 1957, parc. č. 2667/2 KN-C o výmere 146 m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná pôda, k.ú. Leopoldov, v zmysle uznesenia bola vypracovaná a zmluvnými stranami podpísaná.**

### **7/**

Zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosť zapísanú na LV č. 1520, parc. č. 481/101 KN-E o výmere 103 m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná pôda, k.ú. Leopoldov, ktorej vlastníkom je podľa evidencie katastra nehnuteľnosti pán Nikola Nikolov, trvale bytom Karloveská 418/57, Bratislava, v prospech Mesta Leopoldov za účelom vybudovania stavby „Rozšírenie verejnej kanalizácie v trase medzi Moyzesovou a Gojdičovou ulicou“ a „Rozšírenie verejného vodovodu v trase medzi Moyzesovou a Gojdičovou ulicou, Leopoldov“.



### **Splnené:**

**Zmluva na zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosť zapísanú na LV č. 1520, parc. č. 481/101 KN-E o výmere 103 m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná pôda, k.ú. Leopoldov, v zmysle uznesenia bola vypracovaná a zmluvnými stranami podpísaná.**

### **8/**

Zmenu využitia pozemku parc. č. 2642/2 a parc. č. 2643, k. ú. Leopoldov v rozsahu podľa žiadosti Miroslava Mikuleka, na zriadenie relaxačnej zóny Štrkovka Paradajs, čomu bude predchádzať vyťaženie štrkov a prispôsobenie plôch k tomuto účelu s tým, že finančné výdavky spojené so zmenou uhradí v plnej výške. Zmena v záväznej časti územného plánu bude vykonaná súčasne so zmenami a doplnkami, ktoré bude iniciovať v rámci svojich potrieb Mesto Leopoldov (nie v samostatnom konaní).



### **Priebežné plnenie:**

**Požadovaná zmena bude vykonaná súčasne so zmenami a doplnkami, ktoré bude iniciovať mesto v rámci svojich potrieb.**

**9/**

Rozpočtové opatrenie č. 2/2017:

	ZDROJ	Rozpočet pred rozpočtovým opatrením v €	Zmena v €	Rozpočet po rozpočtovom opatrení v €
<b>Bežné príjmy</b>		<b>2 956 387</b>	<b>+35 680</b>	<b>2 992 067</b>
1. Výnos dane z príjmov územ. Samosprávy		1 081 000	+35 680	1 116 680
<b>Príjmy celkom</b>		<b>3 859 849</b>	<b>+35 680</b>	<b>3 895 529</b>
<b>Bežné výdavky</b>		<b>2 420 365</b>	<b>+14 080</b>	<b>2 434 445</b>
1.2.1 Cestovné výdavky	41	665	+1 280	1 945
5.6.7 Nový webstránka	41	2 500	+1 400	3 900
10.1.12 Verejné obstarávanie	41	12 000	+ 2 400	14 400
9.3 Opatrovateľská služba	41	28 320	+ 9 000	37 320
<b>Kapitálové výdavky</b>		<b>1 328 322</b>	<b>+21 600</b>	<b>1 349 922</b>
3.3.5 Nová sekcia - vodovod	41	0	+1 600	1 600
10.1.7 Zateplenie starej budovy ZŠ	41	200 000	+20 000	220 000
<b>Výdavkové finančné operácie</b>		<b>111 162</b>	<b>0</b>	<b>111 162</b>
<b>Výdavky celkom</b>		<b>3 859 849</b>	<b>+35 680</b>	<b>3 895 529</b>



**Splnené:**

**Rozpočtové opatrenie č. 2/2017 – zmeny v príjmovej a vo výdavkovej časti boli zapracované do rozpočtového informačného systému samosprávy mesta Leopoldov.**

**10/**

Písomne vypovedať zmluvu o prenájme nebytových priestorov - Spolkovej záhrady v Leopoldove prenajímateľovi p. Markovi Valkovi, Sládkovičova 564/47, 920 41 Leopoldov, IČO: 43574165 z dôvodu nedodržavania podmienok zmluvy. Výpovedná lehota je v zmysle zmluvy o prenájme nebytových priestorov dva mesiace.



**Priebežné plnenie:**

**Pani primátorka podá informáciu na zasadnutí MZ dňa 27.02.2017.**

**11/**

Pridelenie 3-izbového nájomného bytu č. 7 na Gojdičovej ul. č. 1141/15D v Leopoldove pre Silviu a Vladimíra Matlohových, bytom 1. Mája 104, Leopoldov, na obdobie od 01. 03. 2017 do 29. 02. 2020.

Náhradníkmi sú:

1. Lucia Brandisová a Jaroslav Vančo (2 deti), bytom Hlohovská cesta 76/58, Leopoldov.
2. Peter Krumpál a Katarína Holcingerová, bytom Hlohovská cesta 82, Leopoldov.



## **Priebežné plnenie:**

**Pani Silvia a pán Vladimír Matloho** predložili požadované prílohy v zmysle VZN č. 118/2016 o podmienkach pridelovania nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov. Keďže spĺňajú podmienky stanovené VZN č. 118/2016 bola s nimi dňa 10. 02. 2017 uzavretá nájomná zmluva na nájomný byt.

**Odozdanie a prevzatie nájomného bytu sa uskutoční 28. 02. 2017.**

## **12/**

Doplnenie uznesenia č. C/22/2016/18 z 12. 12. 2016:

Osobný zreteľ je definovaný nasledovne:

Mesto Leopoldov v rámci plnenia samosprávnych úloh a z dôvodu zlepšenia poskytovania služieb obyvateľom nadobudne do majetku nehnuteľnosti

- pozemok, par. reg. „C“ č. 518 o výmere 346 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorcia,
- pozemok, par. reg. „C“ č. 519 o výmere 385 m<sup>2</sup>, záhrady,
- stavba, dom, súpisné číslo 679, postavený na pozemku par. reg. „C“ číslo 518,

Kúpa uvedených nehnuteľností má pre Mesto Leopoldov nielen investičný zámer ale hlavne strategický spočívajúci v získaní priľahlých nehnuteľností k novému MsU, čo v budúcnosti po zrekonštruovaní MsU bude pridanou hodnotou v podobe vlastníctva nehnuteľností s výhodnou polohou v centre mesta, susedstve MsU a pozdĺž obslužnej, voľnočasovej a športovej zóny mesta. Vzhľadom na mnohé absentujúce komunitné služby v meste vznikne pre mesto nová možnosť využívania či prenájmania odkúpených nehnuteľností vo forme akéhokoľvek lukratívneho využitia pre obyvateľov.

Prenájom nehnuteľnosti sa schvaľuje na žiadosť súčasného vlastníka a počas rekonštrukcie mestského úradu. Je zrejmé, že počas tejto doby mesto neplánuje odkúpené nehnuteľnosti inak využívať.



## **Splnené:**

**Zámer po nadobudnutí do výlučného vlastníctva nehnuteľnosti prenajať tento majetok ako prípad osobitného zreteľa budúcemu nájomcovi Ing. Ladislavovi Lašovi bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta dňa 10.02.2017.**

## **12/**

V zmysle čl. 2. ods. 4 Štatútu komisií MZ mesta Leopoldov, odvolanie Mgr., Mgr. art. Lenky Slovákovej z funkcie člena finančnej komisie.



## **Splnené:**

**Pani Slovákovej bol poslaný výpis z uznesenia.**

V Leopoldove dňa 17.02.2017

Vypracovala: Ing. Trnková, hlavný kontrolór

MZ dňa 27.02.2017